

Okresný úrad Liptovský Mikuláš

Odbor starostlivosti o životné prostredie

úsek štátnej vodnej správy

Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Číslo: OU-LM-OSZP-ŠVS - 2014/ 003337 – 011/ Li V Liptovskom Mikuláši: 11.6.2014

Vec

Luxoria s.r.o., Priekopy 71, 821 08 Bratislava, IČO 45 427 887 – vodoprávne povolenie na stavbu: „Rekreačný a športový areál LIVE PARK“ k.ú. Bobrovník, SO 03 Vodovod, SO 04 Splašková kanalizácia, SO 05 Dažďová kanalizácia, SO 06 Dažďová kanalizácia z parkovísk

(V E R E J N Á V Y H L Á Š K A)

Rozhodnutie

Toto rozhodnutie je právoplatné
a vykonateľné dňom 21.7.2014

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa §-u 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a §-u 61 zákona NR SR č.364/ 2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa §-u 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) na základe žiadosti spoločnosti Luxoria s.r.o., Priekopy 71, 821 08 Bratislava v zastúpení spoločnosťou PRODESIGN STUDIO s.r.o., Nám. Sv. Egídia 63/28, 058 01 Poprad, IČO 36 497 011 a po vykonanom vodoprávnom konaní v súlade s § 73 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách rozhodol takto:

povoľuje

podľa §-u 26 ods. 4 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a §-u 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov spoločnosti Luxoria s.r.o., Priekopy 71, 821 08 Bratislava, IČO 45 427 887 vybudovať vodnú stavbu: „Rekreačný a športový areál „LIVE PARK“ k.ú. Bobrovník na pozemkoch parc. č. KN-E 13/501, KN-E 23/501, KN-E 23/502, KN-E 415/502, KN-C 352/2, KN-C 419, KN-C 420, KN-C 421, KN-C 474/4 a KN-C 467/1 (KN-E 494) k.ú. Bobrovník v súlade s územným rozhodnutím vydaným Obcou Bobrovník č. ÚRaSP 2008/04749-Ha zo dňa 1.10.2008, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 3.11.2008.

Vodoprávnym rozhodnutím sú povolené objekty:

SO 03 Vodovod

Rieši prívod a vlastný rozvod pitnej vody v danej lokalite Rekreačného a športového areálu „Live park“ v obci Bobrovník. Prívodný rad „P“ bude napojený na existujúci verejný

vodovod a pri jeho vstupe do areálu bude ukončený požiarnou nádržou o objeme 2 x 22,0 m³. Z nej bude následne pitná voda dvoma AT stanicami dotláčaná do zásobných radov. Súčasťou vodovodu budú nadzemné hydranty DN 80, ktoré budú slúžiť ako kalník a vzdušník.

Vodovod pozostáva:

Prívodný rad	„P“	1PE d 110 x 10,0 mm , dĺžky	943,0 m
Zásobný rad	„A“	1PE d 110 x 10,0 mm , dĺžky	901,0 m
Zásobný rad	„A1“	1PE d 110 x 10,0 mm , dĺžky	139,0 m
Zásobný rad	„B“	1PE d 110 x 10,0 mm , dĺžky	1 201,0 m
Zásobný rad	„B1“	1PE d 110 x 10,0 mm , dĺžky	135,0 m
Zásobný rad	„B2“	1PE d 110 x 10,0 mm , dĺžky	136,0 m
Zásobný rad	„B3“	1PE d 110 x 10,0 mm , dĺžky	190,0 m

SO 04 Splašková kanalizácia

Rieši odvádzanie splaškových odpadových vôd z Rekreačného a športového areálu „Live park“ s napojením na kanalizačný zberač stavby „Rekreačno športový areál „CASTORIA“ – 1. Lokalita „AVALON“ (povolený rozhodnutím ŠVS 2008/02437-005/Li zo dňa 12.12.2008 pre LM Development s.r.o., Ľudovíta Fullu 9/B, 841 05 Bratislava), ktorý ústi do čerpacej stanice splaškových vôd. Následne sú splaškové odpadové vody odvádzané do ČOV (spoločnosti SAVAS Bobrovník a.s., ktorej výstavba bola povolená rozhodnutím č. ŠVS 2010/00117-012/Li zo dňa 28.5.2010 pre SAVAS- Bobrovník, s.r.o., Daxnerova 13, 010 01 Žilina). Súčasťou kanalizácie budú kanalizačné šachty Š1 – Š70.

Splašková kanalizácia pozostáva:

Zberač	„A“	PVC-U DN 300, dĺžky	2 277,0 m
Vetva	„A1“	PVC-U DN 300, dĺžky	50,0 m
Vetva	„A2“	PVC-U DN 300, dĺžky	306,5 m
Vetva	„A2-1“	PVC-U DN 300, dĺžky	109,5 m
Vetva	„A3“	PVC-U DN 300, dĺžky	139,5 m
Vetva	„A4“	PVC-U DN 300, dĺžky	40,0 m
Vetva	„A5“	PVC-U DN 300, dĺžky	260,0 m
Vetva	„A6“	PVC-U DN 300, dĺžky	219,0 m

SO 05 Dažďová kanalizácia

Rieši odvádzanie vôd z povrchového odtoku (nezaolejované vody) s ich odvedením do bezmenného vodného toku tvoriaceho prítok Liptovskej Mary prostredníctvom dvoch výstných objektov betónovej konštrukcie. Súčasťou dažďovej kanalizácie sú kanalizačné šachty Š1 - Š47.

Dažďová kanalizácia nezaolejovaných vôd pozostáva:

Zberač	„D“	PVC-U DN 500, dĺžky 20,0 m, PVC-U DN 400, dĺžky 516,5m, PVC-U DN 300, dĺžky 195,0 m
Vetva	„D1“	PVC-U DN 300, dĺžky 50,0 m
Vetva	„D2“	PVC-U DN 300, dĺžky 232,0 m
Vetva	„D2.1“	PVC-U DN 300, dĺžky 250,0 m
Vetva	„D3“	PVC-U DN 300, dĺžky 143,0 m
Vetva	„D3.1“	PVC-U DN 300, dĺžky 43,0 m
Vetva	„D1“	PVC-U DN 300, dĺžky 16,0 m

SO 06 Dažďová kanalizácia z parkovísk

Rieši odvádzanie vôd z povrchového odtoku z parkovísk areálu Rekreačného a športového areálu „Live park“ cez cestné vpuste DN 150 z betónových dielov UVB-50 cez liatinovú

mrežu s ich zaústením do objektu SO 04 Dažďová kanalizácia. Vody z povrchového odtoku budú čistené v odlučovačoch ropných látok v počte 5 ks. Súčasťou kanalizácie budú kanalizačné šachty Š1 – Š37.

Dažďová kanalizácia z parkovísk pozostáva:

Vetva „Do1“	PVC-U DN 150, dĺžky	57,0 m (ZRL – 10)
Vetva „Do2“	PVC-U DN 300, dĺžky	185,5 m (ZRL – 50)
Vetva „Do3“	PVC-U DN 300, dĺžky	232,5 m (ZRL – 50)
Vetva „Do4“	PVC-U DN 300, dĺžky	311,0 m (ZRL – 50)
Vetva „Do4.1“	PVC-U DN 200, dĺžky	30,0 m
Vetva „Do4.2“	PVC-U DN 200, dĺžky	35,0 m
Vetva „Do5“	PVC-U DN 150, dĺžky	130,0 m (ZRL – 10)

Odlučovače ropných látok:

ZRL 50, kapacita odlučovača 50 l/s, kvalita vyčistených vôd NEL do 0,1 mg/l, počet 3 ks

ZRL 10, kapacita odlučovača 10 l/s, kvalita vyčistených vôd NEL do 0,1 mg/l, počet 2 ks

1. Podmienky povolenia:

1. Stavebníkom vodnej stavby bude spoločnosť Luxoria s.r.o., Priekopy 71, 821 08 Bratislava, IČO 45 427 887.
2. Povolenie platí dva roky od právoplatnosti tohto rozhodnutia a zaniká ak žiadateľ v tejto lehote nezačne s výstavbou.
3. Stavba je povolená ako dočasná do 31.12.2023 v súlade s nájomnou zmluvou uzatvorenou medzi Ing. Jozefom Juričkom, Bratislava, Ing. Patríciovou Juričkovou, Bratislava, Ing. Ottom Klostermanom, Bratislava, Mgr. Romanom Lazarom, Bratislava, Ing. Matejom Korecom, Bratislava, Ing. Luciou Korecovou, Bratislava a spoločnosťou Castoria, a.s., Bratislava

Povinnosti stavebníka:

1. Prejednať s orgánom štátnej vodnej správy zmenu projektu, ktorú by bolo potrebné realizovať počas výstavby a ktoré by ovplyvnili technické riešenie diela alebo majetkové vzťahy.
2. Za vytýčenie priestorovej polohy zodpovedá stavebník.
3. Pred začatím stavebných prác požiadať správcov podzemných vedení o vytýčenie sietí priamo v teréne a rešpektovať ich stanoviská.
4. Ku kolaudácii predložiť doklad o vykonaní skúšky vodotesnosti vodovodu a kanalizačného potrubia splaškových vôd.
5. Ku kolaudácii požiadať o povolenie na osobitné užívanie vôd (vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd – vodného toku) v súlade s § 21, ods. 1 písm. d) zákona č. 364/2004 Z.z.
6. Zabezpečiť využitie všetkých recyklovateľných druhov odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, prostredníctvom kompetentnej organizácie a vyhovujúce zneškodnenie nevyužitelných odpadov v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších doplnkov a Vyhláškou č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších doplnkov.
7. Ku kolaudačnému konaniu doložiť doklady o vyhovujúcom zneškodnení alebo využití všetkých odpadov, ktoré vznikli pri jej realizácii.
8. Škody vzniknuté na cudzom majetku počas výstavby je povinný uhradiť stavebník.
9. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ vodoprávne rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.
10. Pri výstavbe používať stroje v riadnom technickom stave, aby nedochádzalo k úniku

ropných látok.

11. Pri realizácii výstavby zabezpečiť náhradné vstupy na pozemky.
12. Pri uskutočňovaní stavby dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
13. Nevyhnutný výrub drevín riešiť v zmysle §-u 47 ods. 3 a §-u 48 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny (vyžaduje sa súhlas obce).
14. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie môže vodoprávne povolenie zrušiť v novom konaní, alebo zmeniť v zmysle ustanovenia §-24 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
15. Toto rozhodnutie je stavebným povolením v zmysle §-u 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.
16. Po ukončení výstavby požiadať orgán štátnej vodnej správy o kolaudáciu vodnej stavby.

Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácií:

Obvodný úrad životného prostredia v Liptovskom Mikuláši, úsek ŠSOH

1. S odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby a prevádzky nakladať v súlade so zákonom NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, právnymi predpismi vydanými na jeho základe a s vypracovanou projektovou dokumentáciou.
2. Odpady zo stavby, ktoré nebude možné využiť bude potrebné odovzdať oprávnenej osobe v zmysle „zákona o odpadoch“ pričom bude potrebné uprednostniť ich zhodnotenie (zberné suroviny) pred zneškodnením (skládka odpadov). Na stavenisku vyčleniť priestor na dočasné skladovanie odpadov zo stavby a zabezpečiť ho zbernou nádobou na vzniknutý odpad prípadne iným vhodným spôsobom, ktorý nebude ohrozovať životné prostredie alebo odpad zo staveniska ihneď odvážať. Bitúmenové zmesy zhodnotiť v povolenom zariadení..
3. Ku kolaudačnému konaniu doložiť doklady o vyhovujúcom zneškodnení, alebo využití všetkých odpadov, ktoré vznikli pri realizácii stavby.

Obvodný úrad životného prostredia v Liptovskom Mikuláši, úsek ŠSOPaK

1. Prípadný nevyhnutný výrub drevín riešiť v zmysle §-u 47 ods. 3 a §-u 48 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny (vyžaduje sa súhlas obce)
2. Pri realizácii stavby voliť mechanizmy a technológie v dobrom technickom stave s cieľom predchádzať negatívnym vplyvom na okolité životné prostredie.

Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Liptovský Mikuláš

1. Časť plánovanej splaškovej kanalizácie bude vedená v súbehu s existujúcim verejným vodovodom a križuje verejný vodovod a vodovodné prípojky k jednotlivým nehnuteľnostiam. Trasu verejného vodovodu vytýči pred začatím prác na základe objednávky LVS a.s., Liptovský Mikuláš.
2. V súbehu musí byť dodržané ochranné pásmo potrubia verejného vodovodu v správe LVS a.s., Liptovský Mikuláš, t.j. min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na každú stranu. Križovanie sietí realizovať podľa platnej legislatívy (kanalizačné potrubie pod vodovodným potrubím).
3. V prípade, že pri realizácii stavby dôjde k poruchám na vodovodnom potrubí, bude potrebné ich okamžité nahlásenie na vodárenský dispečing č. tel. 044 552 19 92, 0908 916 579. Prípadné poruchy budú odstránené na náklady stavebníka (resp. dodávateľa) na základe predloženej objednávky.

4. Ku kontrole realizovaných prác pred zásypom potrubia prizvať zástupcu LVS a.s., Liptovský Mikuláš – p. Kováč, majster strediska vodovodov, č.tel. 0905 850 726.
5. Vzhľadom na navrhovaný spôsob zásobovania vodou LVS a.s., Liptovský Mikuláš neručí v plánovanom vodovode za tlakové pomery a kvalitu pitnej vody v zmysle platnej legislatívy. V prípade potreby odporúčame dodatočnú dezinfekciu vody.
6. V kladačskom pláne navrhovaného vodovodu opraviť spôsob napojenia na existujúci verejný vodovod (odbočovacia tvarovka, nie FNL) a zohľadniť lom pred vodomernou šachtou. Filter vo vodomernej šachte musí byť umiestnený pod vodomerom.
7. Vo vodomernej šachte musí byť vzhľadom k požadovanému dodávanému množstvu vody inštalovaný združený vodomer typ Meitwin. Upozorňujeme, že zabezpečenie dodávky vody mimo rozsahu bežných meradiel (osadenie združeného vodomeru) bude stavebníkovi fakturované v zmysle platného cenníka spoločnosti LVS a.s., Liptovský Mikuláš. Vzhľadom k maximálnemu množstvu dodávanej vody (4,299 l/s) odporúčame prehodnotiť návrh vodomeru DN 80 a zvážiť jeho prípadnú zmenu na DN 50.
8. Pre fakturáciu za dodávku pitnej vody (vodné) bude slúžiť údaje z vodomeru umiestneného v šachte navrhovanej za napojením na verejný vodovod. Ďalšie navrhované vodomery v areáli môžu slúžiť len pre potrebu stavebníka, spoločnosťou LVS a.s., Liptovský Mikuláš nebudú akceptované.
9. Pred napojením vybudovaného areálového vodovodu na verejný vodovod v správe LVS a.s., Liptovský Mikuláš bude potrebné predložiť na obchodné oddelenie žiadosť na predpísanom tlačíve, stavebné povolenie, projektovú dokumentáciu opravenú v zmysle pripomienok a ďalšie náležitosti podľa pokynov pracovníkov LVS a.s., Liptovský Mikuláš.

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Žilina

1. V záujmovej lokalite stavby sa nachádzajú podzemné káblové vedenia VN a NN, ako aj objekty TS v správe SSE-D, a.s.
2. Od uvedených energetických zariadení dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a príslušných noriem STN.
3. Pri realizácii výkopových prác neporušiť stabilitu existujúcich podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy.
4. Vyjadrenie č. 4600001795 zo dňa 6.9.2013 má informatívny charakter. Trasy sú len orientačné a pred zahájením výkopových prác bude potrebné vytýčenie podzemných káblových vedení.
5. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE, a.s. vytýči na základe objednávky určený pracovník SSE-D, a.s. z oblastnej kancelárie údržby (tel. 041/5196650).
5. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení musí stavebník prizvať zástupcu SSE, a.s. z príslušnej Oblastnej kancelárie údržby na kontrolu zariadenia, čo bude potvrdené zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu vyjadrenia.
6. V prípade potreby porealizačné vyjadrenie bude vydané po predložení zápisu z kontroly zariadenia v majetku SSE-D, a.s. Žilina.
7. Stavbu realizovať v zmysle platných zákonov, noriem STN a predpisov.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava

Na predmetnom území sa nachádza telekomunikačné vedenie.

1. Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
2. Preukázateľne oboznámiť zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.

3. Upozorniť zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchylku $\pm$ 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
4. Upozorniť zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a nepoužívali nevhodné náradie vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu.
5. Zabezpečiť zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
6. Bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia na telefónne číslo 12129.
7. Overiť výškové uloženie zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že Slovak Telekom, a.s., Bratislava nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez jej vedomia).
8. V prípade premiestnenia telekomunikačného vedenia bude potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu. Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii bude potrebné podať osobne (www.t-com.sk).
9. Podmienky ochrany TKZ budú doplnené pri vytýčení, ktoré bude potrebné objednať na Ján Babál – 0903924519.
10. V prípade, že počas výstavby bude potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie káblov bude toto možné vykonať len so súhlasom správcu siete.
12. Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Žilina

SO 03 Vodovod

1. v súbehu s cestou III/018104 bude vedený mimo pozemok a teleso cesty vľavo
2. zásobný rad „A“, „B“ bude križovať cestu III/018104 v ckm 15,635 spolu so splaškovou kanalizáciou.
3. zásobný rad „A“ bude križovať cestu III/018104

SO 04 Splašková kanalizácia

1. v súbehu s cestou III/018104 bude vedený mimo pozemok a teleso cesty vľavo
2. zberač „A“ bude križovať cestu III/018104 v ckm 15,635
3. vetva „A3“ bude križovať cestu III/018104 v ckm 15,290

SO 05 Dažďová kanalizácia

1. v súbehu s cestou III/018104 bude vedená mimo pozemok a teleso cesty vľavo a vpravo
2. zberač „D“ bude križovať cestu III/018104 v ckm 15,635 spolu so splaškovou kanalizáciou

SO 06 Dažďová kanalizácia z parkovísk

1. bude vedená mimo pozemok a teleso cesty III/018104 vpravo a vľavo

Majetkovým správcom cesty III/018104 je Správa ciest ŽSK, vlastníkom cesty je Žilinský samosprávny kraj. Navrhované stavebné práce budú realizované v extraviláne obce, na parcele č. KN-C 692 k.ú. Bobrovník – druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, na ktorú nie je založený list vlastníctva.

Podmienky križovania cesty v ckm 15.290 a 15,635 pretlakom cestného telesa:

1. Štartovacia a cieľová jama budú umiestnené mimo cestný pozemok min. 1,0 m za jeho hranicou (cestný pozemok je definovaný v §8, ods. 1.) vyhlášky č. 35/1984.

2. Prípadný výkopový materiál bude uložený mimo cestného telesa, vozovka cesty bude priebežne čistená.
- Inžinierske siete budú uložené v hĺbke podľa schválenej PD kolmo na os vozovky a do chráničky, ktorá bude presahovať min. 1,0 m za hranicu cestného pozemku.
3. Po položení inžinierskych sietí upraviť cestný pozemok do riadneho stavu.
4. Začatie a ukončenie prác v telese cesty oznámiť zástupcovi SC ŽSK – p. Rezer, tel.09 18 370 178 alebo 044 55 97 456, **ktorý po ukončení prác písomne prevezme stavebný úsek cesty.**
5. Práce v telese cesty vykonať v termíne máj – september bežného roka.
6. Záručná lehota na stavebné práce v telese cesty je 60 mesiacov odo dňa písomného prevzatia stavebného úseku cesty zástupcom správcu cesty.
7. **Stavebník pred začatím prác v telese cesty III/018104 požiadava v zmysle § 8 zák. č. 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciách o povolenie cestný správny orgán.**

Po mejetkovo – právnom usporiadaní pozemkov pod cestným telesom sa vlastník alebo správca uvedených inžinierskych sietí zaväzuje zriadiť vecné bremeno na dotknutý úsek cesty.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

1. V plnej miere dodržať stanovisko SC ŽSK k PD pre stavebné povolenie.
2. Pred umiestnením inžinierskych sietí do telesa cesty, je nutné požiadať po predchádzajúcom súhlase dopravného inšpektorátu v súlade s §8 zákona č. 135/1961 Zb. o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie cesty č. III/018104 príslušný cestný orgán.
3. V prípade, že stavebnými prácami bude obmedzená cestná premávka, žiadame do projektovej dokumentácie zapracovať projekt organizácie dopravy (projekt prenosného dopravného značenia) a pred realizáciou prác v súlade s §7 zákona č. 135/1961 Zb. požiadať o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty č. III/018104 príslušný cestný správny orgán.
4. Inžinierske siete do telesa cesty č. III/018104 umiestniť kolmo na os vozovky.

Slovenský rybársky zväz – Rada Žilina, Žilina

1. S vypúšťaním odpadových vôd dažďových do VN Liptovská Mara možno súhlasiť za predpokladu ich prečistenia v odlučovači ropných látok.
2. Výústny objekt vybudovať na úrovni minimálnej prevádzkovej hladiny stanovenej pre VN Liptovská Mara.

Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany

1. Výústny objekt opevniť 1,5 m na obidve strany od osí výústného potrubia.
2. Zaústenie výústného potrubia realizovať pod uhlom 60° v smere vodného toku
3. Okolitý terén po realizácii uviesť do pôvodného stavu.
4. Po vybudovaní výústného objektu miesto vyústenia zamerať (z dôvodu vodohospodárskej evidencie výústných objektov v súlade s § 48 ods. 3 vodného zákona) a projekt skutočného vyhotovenia odovzdať aj v digitálnej forme formát (dxf, dwg, dgn...) Správe povodia horného Váhu Ružomberok.
5. Spravovanie výústného objektu bude prevádzkovateľ realizovať v zmysle ustanovení § 47 ods. 3 a § 53 vodného zákona č. 364/2004 Z.z. SVP, š.p., PZ Piešťany nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 vodného zákona.
6. Začiatok prác oznámiť Správe povodia horného Váhu Ružomberok – Ing. Ševcová, č.t.

3. Všeobecné ustanovenia:

1. Súčasťou povolenia je projektová dokumentácia, ktorú vypracoval Ing. František Vrbiar, autorizovaný stavebný inžinier, č. oprávnenia 1342* SP*I2 v októbri 2013.
2. Zhotoviteľ stavby bude vybratý na základe výberového konania. Stavebník do 15 dní po určení zhotoviteľa stavby oznámi orgánu štátnej vodnej správy jeho názov s uvedením dresy a doložením zmluvy o dielo a živnostenským listom.
3. Záväzný stanovisko v súlade s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) bolo vydané Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku Liptovský Mikuláš č. ÚRaSP 2013/06766-02/Hav zo dňa 6.12.2013.
4. Predpokladané náklady stavby sú 2 171 470,0 €

4. Majetko právne pomery:

Stavba: „Rekreačný a športový areál „LIVE PARK“ k.ú. Bobrovník bude realizovaná na pozemkoch parc. č. KN-E 13/501, KN-E 23/501, KN-E 23/502, KN-E 415/502, KN-C 352/2, KN-C 419, KN-C 420, KN-C 421, KN-C 474/4 a KN-C 467/1 (KN-E 494) k.ú. Bobrovník.

K predmetným pozemkom boli doložené listy vlastníctva č. 377 a 708 k.ú. Bobrovník zo dňa 16.1.2014.

K stavbe sa vyjadrili:

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši č. ORHZ-LMI-440/2014 zo dňa 11.6.2014, Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Liptovský Mikuláš č. 4730/2013/Ing.Sá zo dňa 19.11.2013, Obvodný úrad životného prostredia v Liptovskom Mikuláši, úsek ŠS OH č. 2013/01855-002/Ja zo dňa 28.8.2013, Obvodný úrad životného prostredia v Liptovskom Mikuláši, úsek ŠVS č. ŠVS 2013/01887-002/Li zo dňa 19.9.2013, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK a PV na ŽP č. OU-LM-OSZP-2013/00497-004-VIT zo dňa 7.1.2014, Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 13-333433634-LM zo dňa 15.8.2013, Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Žilina č. 4600001795 zo dňa 6.9.2013, AlphaEko s.r.o., Žilina č. 36/AE/13 zo dňa 13.12.2013, Obvodný úrad v Liptovskom Mikuláši, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia č. COKR-2008/00645-002 zo dňa 14.1.2008, Orange Slovensko, Bratislava zo dňa 12.12.2013, Energotel, a.s., Bratislava č. ET/MM13/646 zo dňa 30.9.2013, Správa ciest ŽSK, Detašované pracovisko Liptovský Mikuláš č. 49/2013/SCŽSK zo dňa 23.8.2013, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. OU-LM-OCDPK-2013/00369-002 zo dňa 6.11.2013, Slovenský rybársky zväz – Rada Žilina, Žilina č. 1490/815/08-OTV zo dňa 15.9.2008, Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany č. CZ 22928/2013/210 zo dňa 7.10.2013.

Rozhodnutia ostatných orgánov štátnej správy:

1. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK a PV na ŽP č. OU-LM-OSZP-2013/00498-003-VIT zo dňa 30.12.2013.
2. Obvodný pozemkový úrad v Liptovskom Mikuláši č. ObPÚ 2013/00292-4/KUh zo dňa 27.6.2012.
3. Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, Bratislava č. PÚ – 08/135-7/1881/Brk zo dňa 27.2.2008.
4. Krajský pamiatkový úrad Žilina č. ZA-08/0147-05/FUR zo dňa 23.6.2008.

Rozhodnutie o námietke účastníkov konania: Námietky neboli vznesené

Odôvodnenie

Luxoria s.r.o., Priekopy 71, 821 08 Bratislava v zastúpení spoločnosťou PRODESIGN STUDIO s.r.o., Nám. Sv. Egídia 63/28, 058 01 Poprad požiadala listom doručeným na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy dňa 4.10.2013 o povolenie stavby: „Rekreačný a športový areál LIVE PARK“ k.ú. Bobrovník, SO 03 Vodovod, SO 04 Splašková kanalizácia, SO 05 Dažďová kanalizácia, SO 06 Dažďová kanalizácia z parkovísk.

Orgán štátnej vodnej správy začal k uvedenej žiadosti vodoprávne konanie a pozvánkou č. OU-LM-OSZP-ŠVS-2013/00183 – 002/Li zo dňa 31.10.2013 zvolal vodoprávne konanie spojené s miestnou obhliadkou, ktoré sa uskutočnilo dňa 29.11.2013 so stretnutím pozvaných na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie. Na základe výsledkov vodoprávneho konania orgán štátnej vodnej správy oznámením č. OU-LM-OSZP-ŠVS 2013/00183-005/Li zo dňa 2.12.2013 dodatočne upovedomil o začatí vodoprávneho konania.

Účastníci konania na vodoprávnom konaní nevzniesli také pripomienky, ktoré by bránili vydať vodoprávne povolenie na horeuvedenú stavbu. Ich pripomienky sú skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Nakoľko ku vydaniu vodoprávneho rozhodnutia bolo potrebné doložiť ďalšie doklady orgán štátnej vodnej správy rozhodnutím č. OU-LM-OSZP-ŠVS – 2014/00018 -001/Li zo dňa 9.1.2014 vodoprávne konanie prerušil a vyzval stavebníka na doplnenie podania. Požadované doklady boli doložené dňa 27.1.2014 a 28.4.2014.

Orgán štátnej vodnej správy v uskutočnenom vodoprávnom konaní preskúmal žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia a zistil, že uskutočnením stavby ani jej budúcim užívaním nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Na základe horeuvedených skutočností rozhodol orgán štátnej vodnej správy tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle §-u 53 a §-u 54 zák. č. 71/1967 Zb. O správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie do 15 dní odo dňa doručenia tohoto rozhodnutia. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie je vylúčené z preskúmania súdu podľa §-u 73 ods.17 písm. b) zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

Správny poplatok bol uhradený podľa položky 60, písm. g) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov formou kolkových známok vo výške 800,0 €.




Ing. Miroslav Potančík
Vedúci odboru